

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 26/2021/NQ-HĐND

Quảng Ngãi, ngày 17 tháng 11 năm 2021

NGHỊ QUYẾT

**Về việc thông qua danh mục bổ sung công trình, dự án cần thu hồi đất
trong năm 2021 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI
KHOÁ XIII KỲ HỌP THỨ 5**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất
đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất
đai;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của
Bộ Trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh
quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;*

*Xét Tờ trình số 173/TTr-UBND ngày 01 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban
nhân dân tỉnh về việc ban hành Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh thông
qua bổ sung danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất trong năm 2021 trên
địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội
đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ
họp.*

QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1. Thông qua danh mục bổ sung công trình, dự án cần thu hồi
đất trong năm 2021 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi, cụ thể như sau:**

1. Bổ sung 02 dự án vào danh mục gồm: Dự án Khu liên hợp sản xuất
gang thép Hòa Phát Dung Quất 2; dự án Cấp nước thô cho Khu liên hợp sản

xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất để Ủy ban nhân dân tỉnh hoàn chỉnh thủ tục trình Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chuyển mục đích sử dụng đất lúa sang đất phi nông nghiệp (chi tiết thông tin dự án theo Biểu số 1.2 kèm Nghị quyết này).

2. Bổ sung 05 công trình, dự án cần thu hồi đất theo khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai (chi tiết theo Biểu số 1 và các Biểu từ 1.1 đến 1.3 kèm theo Nghị quyết này).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân tỉnh phải đảm bảo về cơ sở trình Hội đồng nhân dân tỉnh bổ sung danh mục dự án cần thu hồi đất, về sự phù hợp với quy hoạch và tính chính xác đối với các thông tin liên quan của các công trình, dự án; đồng thời tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ngãi Khóa XIII Kỳ họp thứ 5 thông qua ngày 17 tháng 11 năm 2021 và có hiệu lực từ ngày 27 tháng 11 năm 2021./.

CHỦ TỊCH
(Đã ký)
Bùi Thị Quỳnh Vân

1/1

Biểu 1:



DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT NĂM 2021
(Kèm theo Nghị quyết số 26/2021/NQ-HĐND ngày 17 tháng 11 năm 2021
của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ngãi)

TT	Tên huyện	Số lượng công trình, dự án	Diện tích quy hoạch (ha)	Dự kiến kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (triệu đồng)	Ghi chú
1	Huyện Tư Nghĩa	1	0,27	4.700	Biểu 1.1
2	Huyện Bình Sơn	3	296,66	1.000	Biểu 1.2
3	Huyện Ba Tơ	3	17,65	7.000	Biểu 1.3
	Tổng	7	314,58	12.700	

1/1

Biểu 1.1



DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT NĂM 2021 HUYỆN TƯ NGHĨA

(Kèm theo Nghị quyết số 26/2021/NQ-HĐND ngày 17 tháng 11 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ngãi)

STT	Tên công trình, dự án	Diện tích QH (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Chủ trương, quyết định, ghi vốn	Dự kiến kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư						Ghi chú
						Tổng (triệu đồng)	Ngân sách Trung ương	Trong đó				
								Ngân sách tỉnh	Ngân sách cấp huyện	Ngân sách cấp xã	Vốn khác (Doanh nghiệp, hỗ trợ...)	
1	Trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Tư Nghĩa	0,27	thị trấn La Hà	tờ BĐDC số 23, thị trấn La Hà	Quyết định số 145/QĐ-UBND ngày 24/9/2021 của Viện kiểm sát nhân dân tối cao về việc giao kế hoạch đầu tư vốn ngân sách nhà nước Đợt 2 năm 2021	4.700	4.700					
Tổng		0,27				4.700	4.700					

1/2

Biểu 1.2



DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẦN THU HỒI ĐẤT NĂM 2021 HUYỆN BÌNH SƠN
(Kèm theo Nghị quyết số 20/2021/NQ-HĐND ngày 17 tháng 11 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ngãi)

Stt	Tên công trình, dự án	Diện tích QH (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Chủ trương, quyết định, ghi vốn	Dự kiến kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư					Ghi chú	
						Tổng (triệu đồng)	Trong đó					
							Ngân sách Trung ương	Ngân sách tỉnh	Ngân sách cấp huyện	Ngân sách cấp xã		Vốn khác (Doanh nghiệp, hỗ trợ...)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(8)+(9)+(10)+(11)+(12)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Dự án Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất 2	279,8	Xã Bình Thuận, xã Bình Đông	Các tờ bản đồ số: 37, 38, 43, 44, 49, 50, 51, 56, 58, 64, 65 xã Bình Thuận. Các tờ bản đồ số: 18, 19, 23, 24, 28, 29, 30, 31, 32, 35, 36, 37, 38, 42, 43, 44, 95, 98, 99, 101, 102, 103, 106, 107 xã Bình Đông	Điều chỉnh theo Quyết định số 108/QĐ-BQL ngày 18/6/2021 của của Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi về việc Quyết định chủ trương đầu tư cho Công ty Cổ phần thép Hòa Phát Dung Quất để thực hiện dự án Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất 2							Theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 516/TB-UBND ngày 15/10/2021
2	Dự án Cấp nước thô cho Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất.	16,18	Bình Dương, Bình Đông, Bình Phước và xã Bình Trị	Tờ bản đồ số 30, 36, 43, 50,57, 63, 69, 73, 74, 112 xã Bình Đông, Tờ số 02 xã Bình Phước; tờ số 10, 13, 14, 15 xã Bình Dương và tờ số 37, 38, 40, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 63 và 64 xã Bình Trị	Quyết định chủ trương tư số 1181/QĐ-UBND ngày 23/6/2017							

2/2

Stt	Tên công trình, dự án	Diện tích QH (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Chủ trương, quyết định, ghi vốn	Dự kiến kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư					Ghi chú	
						Tổng (triệu đồng)	Trong đó					
							Ngân sách Trung ương	Ngân sách tỉnh	Ngân sách cấp huyện	Ngân sách cấp xã		Vốn khác (Doanh nghiệp, hỗ trợ...)
3	Xây dựng cơ sở hạ tầng Khu tái định cư Vạn Tường (phần mở rộng nút giao thông)	0,68	xã Bình Hải	Tờ bản đồ số: 13, 14 và 20 xã Bình Hải	Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 11/11/2020 của HĐND tỉnh về việc chủ trương đầu tư dự án			1.000				
Tổng cộng		296,66						1.000				

1/2

Biểu 1.3



DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT NĂM 2021 HUYỆN BA TÔ

(Kèm theo Nghị quyết số 36/2021/NQ-HĐND ngày 17 tháng 11 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ngãi)

STT	Tên công trình, dự án	Diện tích QH (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Chủ trương, quyết định, ghi vốn	Dự kiến kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư						Ghi chú
						Tổng (triệu đồng)	Ngân sách Trung ương	Trong đó				
								Ngân sách tỉnh	Ngân sách cấp huyện	Ngân sách cấp xã	Vốn khác (Doanh nghiệp, hỗ trợ...)	
1	Di dời Trung tâm hành chính mới xã Ba Giang (Giai đoạn 2)	2,53	Xã Ba Giang	Tờ BĐDC số 13 (tỷ lệ 1/5000), xã Ba Giang	Dự án được đầu tư theo Quyết định số 3643/QĐ-UBND ngày 30/12/2020 của Chủ tịch UBND huyện	4.000		4.000				
2	Cầu Vượt lũ Suối Nước Léch, xã Ba Lễ	7,29	Xã Ba Lễ	Tờ BĐDC số 05, 10, 11 (tỷ lệ 1/1000) và Tờ BĐDC số 02, 03 (tỷ lệ 1/5000), xã Ba Lễ	Dự án được đầu tư theo Quyết định số 3644/QĐ-UBND ngày 30/12/2020 của Chủ tịch UBND huyện	2.000		2.000				

2/2

STT	Tên công trình, dự án	Diện tích QH (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Chủ trương, quyết định, ghi vốn	Dự kiến kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư						Ghi chú
						Tổng (triệu đồng)	Ngân sách Trung ương	Trong đó				
								Ngân sách tỉnh	Ngân sách cấp huyện	Ngân sách cấp xã	Vốn khác (Doanh nghiệp, hỗ trợ...)	
3	Đường thị trấn Ba Tơ đi Nước Đang	7,83	Xã Ba Bích và thị trấn Ba Tơ	Tờ BĐĐC số 27 (tỷ lệ 1/1000); tờ BĐĐC số 30 (tỷ lệ 1/2000; Tờ BĐĐC số 03 (tỷ lệ 1/5000), thị trấn Ba Tơ và Tờ BĐĐC số 03, 04, 08, 13, 19, 20, 50, 51, 52 (tỷ lệ 1/1000); Tờ BĐĐC số 01, 07, 08 (tỷ lệ 1/5000), xã Ba Bích	Dự án được đầu tư theo Quyết định số 3666/QĐ-UBND ngày 30/12/2020 của Chủ tịch UBND huyện	1.000		1.000				
Tổng		17,65				7.000	-	7.000	-	-	-	